

Blaas snc

Nella nuova sede l'azienda di elettromeccanica Blaas presenterà la sua gamma di prodotti e offrirà assistenza ai propri clienti.



Scheda Tecnica:

Committente:	Blaas snc
Luogo:	Bolzano (BZ)
Tipologia:	Sede aziendale
Data realizzazione:	2006
Cubatura edificio:	11.000 m³
Superficie totale:	1.250 m²
Costi di costruzione:	2,5 mil. Euro



Al piano terra dell'edificio vi è l'emporio vendita, al primo piano la sala esposizione e l'officina di riparazioni, infine al secondo piano gli uffici amministrativi. La costruzione manifesta nel suo insieme omogeneità e compattezza. Esiste comunque una separazione netta fra il settore aperto al pubblico e quello privato. Questa suddivisione chiara e formale dei diversi settori dell'edificio viene percepita dal cliente anche dall'esterno.

La facciata del piano terra e del primo piano, vale a dire del settore di esposizione e di vendita, è stata realizzata in vetro per creare massima visibilità e trasparenza. Gli spazi privati come l'officina riparazioni, i magazzini e gli uffici hanno la facciata esposta a sud, est e ovest coperta da una schermatura solare di tipo fisso.

Per dare sintonia alla luce naturale, la valorizzazione e la pianificazione degli spazi è stato creato un atrio luminoso con un cortile interno abbellito con uno spazio verde al centro dell'edificio. Questo spazio aperto permette al settore amministrativo del secondo piano di ricevere sufficiente luce naturale e crea un'area riservata per lo svago dei collaboratori. ■

www.monovolume.cc

monovolume architecture+design - Il gruppo dello studio d'architettura monovolume, fondato nel 2003, lavora nel settore dell'architettura e del design passando dalla progettazione urbanistica all'arredamento d'interni. Gli architetti si sono conosciuti alla facoltà d'architettura dell'Università di Innsbruck dove hanno seguito gli stessi studi e dove ben presto hanno elaborato insieme diversi progetti. La partecipazione a numerosi concorsi nazionali ha consentito la realizzazione di una serie di progetti di successo che hanno posto le basi per una futura collaborazione e l'esordio dell'attività professionale.

Progetto: Blaas

Sito: Bolzano (BZ)

Committente: Blaas Snc

Progettista: monovolume architecture + design

Direzione lavori: monovolume architecture + design

Statica: Baucon Bozen

Progetto impianto elettrico: Cristofaletti Jochen

Progetto impianto termotecnico: Josef Reichhalter

Progetto per la sicurezza: Sicomacc

Movimento terra: Rachelli S.r.l.

Impresa edile: Plattner Bau

Carpenteria metallica: Kaser S.r.l.

Carpenteria in legno: Zwerger Dietmar

Coperture: Lunger

Fabbro: Metallbau Vorhauser

Elettricista: Elektro Ebner

Illuminotecnica: Rowa-Moser

Termoidraulico: Vivatherm

Facciate: Kaser S.r.l.

Serramenti: Kaser S.r.l.

Pittore: Cristiani Pitture edili

Anno inizio lavori: 2006

Anno fine lavori: 2007

Durata lavori: 18 mesi

Superficie edificata: 640 metri quadri

Cubatura interrata: 4.500 metri cubi

Cubatura urbanistica: 6.500 metri cubi

Costi di costruzione: 227 €/metro cubo

Falegname: Pichler Anton

Fabbro: Metallbau Vorhauser

Pavimenti: Böden & Co

Gessino: GITRE

Areazione: Climet s.a.s